



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2025

№ 3225

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 06.11.2025 № 12842:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 4103 кв.м на часть земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: эксплуатации объектов электросетевого хозяйства КТП 10/0,4 кВ 47387, ВЛ-0,4кВ ф.1,2 от ТП-47387.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 24.11.2025 № 3225

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земель- ного участка	Адрес земельного участка
1	59:32:4070004:1745	Пермский край, р-н Пермский, Култаевское с/п, д. Косотуриха (м/р «Солнечная поляна»), ул. Лазурная, 62
2	59:32:4070004:1165	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Косотуриха
3	59:32:4070004:1154	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Косотуриха
4	59:32:4070004:5232	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
5	59:32:4070004:1166	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Косотуриха
6	59:32:4070004:1167	Пермский край, р-н Пермский, д Косотуриха, ул Лесная, 67 (м/р Солнечная поляна)
7	59:32:4070004:1194	Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Солнечная, 59
8	59:32:4070004:7272	Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Косотуриха
9	59:32:4070004:7242	Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Косотуриха, улица Солнечная, з/у 60
10	59:32:4070004:7243	Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Косотуриха, улица Солнечная, з/у 60
11	59:32:4070004:1160	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Косотуриха
12	59:32:4070004:5227	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
13	59:32:4070004:5229	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
14	59:32:4070004:5224	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
15	59:32:4070004:5231	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
16	59:32:4070004:5228	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
17	59:32:4070004:1164	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Косотуриха
18	59:32:4070004:1168	Пермский край, р-н Пермский, д Косотуриха, ул Лесная, 69 (м/р Солнечная поляна)

19	59:32:4070004:1159	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха, (м/р "Солнечная поляна"), ул. Лазурная, д. 66
20	59:32:4070004:5244	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
21	59:32:4070004:5243	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Косотуриха
22	59:32:4070004:1158	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Косотуриха
23	59:32:4070004:1157	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Косотуриха
24	59:32:4070004:1161	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Култаевское, д. Косотуриха
25	59:32:4070004	Пермский край, муниципальный округ Пермский

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 24.11.2025 № 3225

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 4103 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	503356.7	2209177.23
2	503331.59	2209200.09
3	503306.48	2209220.33
4	503282.08	2209240.69
5	503257.49	2209261.69
6	503233.35	2209282.77
7	503206.74	2209306.21
8	503203.22	2209302.67
9	503230.07	2209279
10	503254.22	2209257.91
11	503278.84	2209236.87
12	503303.32	2209216.46
13	503328.33	2209196.29
14	503349.83	2209176.71
15	503333.29	2209156.46
16	503314.96	2209133.58
17	503298.23	2209112.83
18	503273.91	2209132.5
19	503247.64	2209153.98
20	503223.15	2209174.66
21	503200.42	2209195.26
22	503176.14	2209215.48
23	503152.13	2209235.54
24	503125.43	2209258.1
25	503122.11	2209254.35
26	503148.91	2209231.71
27	503172.94	2209211.64
28	503197.14	2209191.48
29	503219.85	2209170.9
30	503244.44	2209150.13
31	503270.77	2209128.62
32	503295.08	2209108.98
33	503275.83	2209086.12
34	503254.09	2209059.75
35	503232.85	2209034.25
36	503198.33	2209031.69
37	503179.72	2209046.4
38	503157.71	2209063.73
39	503154.6	2209059.81
40	503176.62	2209042.48
41	503193.93	2209028.83
42	503177.77	2209010.85
43	503169.6	2209016.36
44	503157.1	2208997.84
45	503175.36	2208985.63
46	503187.86	2209004.04
47	503181.95	2209008.03
48	503198.72	2209026.71
49	503235.33	2209029.42
50	503257.93	2209056.56
51	503279.69	2209082.92
52	503300.56	2209107.74
53	503318.86	2209130.44
54	503337.18	2209153.32
1	503356.7	2209177.23